Konzerthaus München

Ausschreiben und Überwachen der Erkundungsarbeiten, Geotechnische Beratung und Geotechnischer Bericht, Wasserrechtsantrag

Auftraggeber

Staatliches Bauamt München 1

Leistungszeitraum Boley Geotechnik GmbH

2017 – lfd.

Bauausführungen

- Erd- und Aushubarbeiten
- Spezialtiefbauarbeiten
- Herstellen des Gründung

Bauvorhaben

Inmitten der Landeshauptstadt München entsteht in unmittelbarer Nähe zum Ostbahnhof mit dem Werksviertel ein neuer Stadtteil, der neben neuen Wohn- und Gewerbegebäuden sowie Hotels kulturelle Einrichtungen bietet. Zentraler Bestandteil des Werksviertels und kulturelles Herz Münchens soll das neue Konzerthaus sein.

Für die Errichtung der Tiefgarage und der Unterbringung der Haus- und Medientechnik ist eine Baugrube mit Abmessungen von ca. 60 x 120 m und einer Tiefe von bis zu 23 m unter GOK geplant. Für die wasserdichte Ausführung der Baugrube kommen Bohrpfahlwände bzw. Schlitzwände mit einer Einbindetiefe von rd. 30 m in Frage.

Die Gründungssohle liegt in den tertiären Schichten der Oberen Süßwassermolasse. Geotechnische Herausforderungen sind die Prognose der Boden-Bauwerks-interaktion nach Aushub des Bodens und der Wiederbelastung durch den Neubau sowie die Bewertung der Druckpotentiale der tiefen gespannten tertiären Grundwasserstockwerke.

Für die Erkundung des Schichtaufbaus und der voneinander getrennten hydrogeologischen Systeme wurden zahlreiche Erkundungsbohrungen mit bis zu 70 m durchgeführt, die z.T. als Mehrfachgrundwassermessstellen im Quartär und Tertiär ausgebaut wurden. Die Bewertung des Last-Verformungsverhaltens der unter dem Bauwerk anstehenden Böden erfolgte auf der Grundlage von Bohrlochaufweitungsversuchen und Bohrlochrammsondierungen.

Leistungsbild Boley Geotechnik GmbH

- Erarbeiten eines Erkundungskonzepts und Ausschreiben der Erkundungsarbeiten
- Fachbauüberwachung der Erkundungsarbeiten
- Erstellen des Geotechnischen Bericht einschl. bautechnischen Empfehlungen u.a. zur Gründung des Neubaus, zur Planung des Verbaus sowie zur Dimensionierung der Wasserhaltung
- Erstellung der Technischen Erläuterungen zum Wasserrechtsantrag



